

**HOTĂRÂREA Nr.133/2020**

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.119/2020 privind aprobarea închirierii spațiului de la Dispensarul medical situat pe strada Bisericii, nr.200, comuna Certeze, județul Satu Mare, pentru cabinet medical stomatologic

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit  
în ședință ordinară la data de 7 septembrie 2020

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul organului de specialitate întocmit de consilier urbanism din cadrul primăriei comunei Certeze, pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.119/2020 privind aprobarea închirierii spațiului de la Dispensarul medical situat pe strada Bisericii, nr.200, comuna Certeze, județul Satu Mare, pentru cabinet medical stomatologic.

-Adresa nr.4094/04.07.2020 prin care i se comunică d-nei dr.Mureșan Alexandra din Satu Mare, strada I.C.Brătianu, nr.2, județul Satu Mare, că Consiliul local a analizat oferta deschiderii unui Cabinet medical stomatologic prin care se angajează să ofere asistență medicală tuturor copiilor până la vârsta de 14 ani, în anumite condiții. Ofertă aprobată de 14 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri cât numără consiliul local Certeze, cu următoarea rezoluție:, Se aprobă în același condiții ca la Cabinet medical individual Certeze, Mărcuș Carmen.

-Hotărârea nr.119/2020 privind aprobarea închirierii spațiului de la Dispensarul medical situat pe strada Bisericii, nr.200, comuna Certeze, județul Satu Mare, pentru cabinet medical stomatologic.

-Hotărârea nr.41/2016 privind concesionarea directă a spațiului cu destinație cabinet individual de medicină de familie, de la dispensarul medical uman situat în comuna Certeze, strada Bisericii, nr.200, dr.Mărcuș Carmen.

-Hotărârea nr.98/2014 pentru modificarea art.2 din Hotărârea nr.85/2014 privind aprobarea închirierii spațiului de la Dispensarul medical situat pe strada Bisericii, nr.200, comuna Certeze, județul Satu Mare, pentru cabinete medicale și farmacie.

- Contract inchiriere nr.2/30,01,2006, incheiat intre primaria comunei Certeze si cabinetul individual medic Marcus Carmen conform Hotararii 4/2006;

-Prevederile art.14 alin.1, alin.2 și alin.3 din Ordonanța Guvernului României nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale ,republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-//-

-Prevederile art.2 alin.1-2, art.3 alin.1-2 lit.c, art.4 alin.1-4, art.5 alin.1-3 lit.a-e, alin.4, art.6, art.7, art.8 alin.1-2, art.10 alin.1-4, art.12 din Hotărârea Guvernului României nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Ordinului MAI nr.946/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație de cabinete medicale;

-Prevederile art.1777-1823 din legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 286,287 lit.b, 297 alin.1 lit.c, alin.2, art.308 alin.1 și art.312 alin.1-4 din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 129 alin.2 lit.b,c, alin.7 lit.k, art.155 alin.5 lit.a din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.139 alin.3, art.196 alin.1 lit.a, art.197 alin.1-alin.4 și art.243 alin.1 lit.a din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

#### HOTĂREȘTE :

Art.1. Aprobarea **modificării și completării** Hotărârii nr.119/2020 privind aprobarea închirierii directă a spațiului de la Dispensarul medical situat pe strada Bisericii, nr.200, , parte a domeniului public al Comunei Certeze, Județul Satu Mare; pentru cabinet medical stomatologic, cu următorul conținut.

Art.2.-Predarea spațiului se face conform documentației tehnice, referitoare la date de identificare Dispensar medical uman comuna Certeze, strada Bisericii, nr.200, a spațiului total a celor 3 încăperi situate la etaj: Cameră consultații, cameră tratamente, sală de așteptare.

Art.3.-Aprobarea închirierii pe o durată de 7 ani de la data încheierii contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4.-Valoarea redevenției este de 1 euro/mp/an în primi 5 ani;

Art.5.-Consiliul local al comunei Certeze, va suporta cheltuielile lunare privind consumul de gaz metan și energie electrică, cu condiția ca la Cabinetul medical să fie asigurate tratamentele medicale pentru populație.

Art.6.-Desemnarea domnului Ciocan Petru primarul comunei Certeze, pentru a încheia contractul de închiriere directă cu dr. Mureșan Alexandra din Satu Mare, strada I.C.Brătianu, nr.2, județul Satu Mare, , reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual.

Art.7.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Certeze și șef birou contabilitate din cadrul primăriei comunei Certeze.

Art.8.-Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului-Județului Satu Mare;

-//-

- Primarul comunei Certeze;
- Şef birou contabilitate-achiziții publice din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Responsabil achiziții publice din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Cons.urbanism din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Afişare la sediul primăriei comunei Certeze.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
POP VASILE

Certeze 7 septembrie 2020  
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
jr.CIOCAN GHEORGHE



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, jr. Ciocan Gheorghe.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3) din O.U.57/2019 privind Codul administrativ:

Total consilieri în funcție	15
Nr.total al consilierilor prezenți	15
Nr.total al consilierilor absenți	-
Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot	15
Voturi „pentru,,	15
Voturi „împotrivă,,	nu sunt
Abțineri	-